

Jegyzőkönyv

Tárgy: Aszófő településrendezési eszközök módosításának eltérő véleményének egyeztető tárgyalása

Időpont: 2016. február 11. 10.00 óra

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

TIRANYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
TÁRSKÖZVIRÁGNYELTÉSÉRE	
3/11-8 2016.	2016 FEBR 11.
Szám	Előzetes napirend
Hely: TIRANYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Előzetes napirend	
Hely: TIRANYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	

Az egyeztető tárgyalás lezajlott, melynek eredménye képpen a jelen lévők az alábbi összegzést elfogadják:

A tervezési terület (029/9 és 029/10) területére vonatkozó Balaton Törvény által lehatárolt magterület határát a rendezési terv módosítása úgy fogja figyelembe venni, hogy a 029/10 Ekj övezet teljes területével a magterület területe lesz. A 029/9 hrsz magterületet a telekhatárra pontosítjuk, az ez által kialakult területi felületek nagysága Aszófő magterülete nem változik.

A 029/9 hrsz-ú területen a patak és a Nemzeti Park területe általi közös telekhatártól az eddigi 30 m-es védősávot 50 m-re módosítjuk, melyhez a beruházó hozzájárult. A patak 50 m-es védő távolsága nem változik.

A HÉSZ tervezetében a védőtávolságra vonatkozóan előírást teszünk, mi szerint erre a területre épület, illetve a pataknál építmény sem helyezhető el.

A Veszprém Megyei Kormányhivatal főépítész referense a helyi építési szabályzat szövegezésénél az alábbi módosításokat kérte:

1. A rendelet preambulumban az egyeztetésben részt vevő államigazgatási szervek, partnerek és önkormányzatok kerüljenek felsorolásra.
2. Az 1.§ (1)bekezdésével az érintett terület koordinátákkal is szerepeljen.
3. A honos növények ne mellékletben, hanem függelékben legyenek felsorolva.
4. A 2.§ (1) bekezdésben a jogszabály szám ne szerepeljen.
5. A 2.§ (3) bekezdésben a Nemzeti Park megnevezése helyesen kerüljön feltüntetésre (Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság).
6. Az 5.§ (3-4) bekezdése a helyi hagyományok hiányában ne kerüljön szabályozásra.
7. A 6.§ (3-4) bekezdésében a tájba illesztés, anyaghasználat megfogalmazás helyett konkrét fogalmak kerüljenek.
8. Felhívták az Önkormányzat figyelmét, hogy az új HÉSZ elfogadásával egyidejűleg a jelenleg hatályos építési szabályzatot az érintett terület vonatkozásában módosítani szükséges.

kmf.

Németi
Heli István
Tóth
Szőcs
Bócsa

Kovács
Kovács
Gyöngyösi
Tóth
Dr. László József

Jelenléti ív

a 2016. február 11.-én tartandó Aszófő településrendezési eszközök módosításának eltérő vélemények egyeztető tárgyalására

Név: **Beosztás:** **Államigazgatási szerv**

HEGYI ZSÓFIA	UMKHEC főépítési referens	
UDV BORBÁLA	szépjárási referens	UMKHEC
SVETGER Tíme	szépjárási	-
AI GÁBOR	U-T kft tervező	-
Lajosa József	ügyvezető	TÁJTERV MŰHELY KFT
n Katalin	főépítési referens	-
ÉNETH Tünde	tervező	TIMALMI KÖZÖS ÖNK. HÍV Önkormányzat Aszófő
Turó Péter	alpolgármester	
HEGYI ZSÓFIA	referens	Budapesti felvidéki NPD
ESZKÖS ANDRÁS	tervező	- () -