

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Aszófő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. augusztus 09. napján 08:00 órakor az Önkormányzat tárgyalótermében megkezdett rendes ülésén.

**Jelen vannak:** Keller Vendel polgármester  
Turai Péter alpolgármester  
Mógor Judit Éva képviselő  
Hamar Gyula Ferenc képviselő

**Tanácskozási joggal:** Tabi Tímea kirendeltség vezető  
Abány Klára igazgatási ügyintéző

**Résztevő állampolgárok száma:** 0 fő

**Keller Vendel polgármester:** Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testületet 4 fő képviselő jelenlétével határozatképes. Kérem, hogy aki a napirendi pontokkal egyetért, kézfenn tartással jelezze.

*Aszófő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendi pontokat elfogadta.*

### Napirendi pontok:

1. Aszófő Község Önkormányzatának 12/2017.(XII.15.) számú településkép védelméről szóló rendelet módosítása  
Előadó: Keller Vendel polgármester
2. Aszófő 312/2 hrsz-ú Önkormányzati ingatlan telekalakítása  
Előadó: Keller Vendel polgármester
3. A DRV\_S\_231 kódszámú víziközmű-rendszerre vonatkozó 2020-2034. évi gördülő fejlesztési terv  
Előadó: Keller Vendel polgármester

### A napirend tárgyalása:

#### **1. Napirendi pont:**

**Keller Vendel polgármester:** Első napirendi pontunk Aszófő Község Önkormányzatának 12/2017.(XII.15.) számú településkép védelméről szóló rendelet módosítása. A településképi rendelet módosítása azért vált szükségessé, mert a Veszprém Megyei Kormányhivataltól törvényességi felhívást kapott a hivatal. A törvényességi felhívásban tett javaslatokat Németh Ferenc által képviselt „PLANTEUS” Településtervező, Építészeti és Szolgáltató Kft. aki készítette az alaprendeletünket is beépítette, elkészítette a mai rendelet módosítást. A módosított településképi rendeletet továbbítottuk a Lechner Tudásközpontba véleményeztetésre. Észrevétel rendelkezésre álló 21 nap alatt a Lechner Tudásközpontból nem érkezett a módosítások kapcsán, így ezután a rendelet módosítás elfogadható. Az előterjesztés kiküldésre került, kérem, hogy aki a településképi rendelet módosításával egyetért, kézfenn tartással jelezze.

*A Képviselő-testület négy igen szavazattal, az alábbi rendeletet alkotta.*

**Aszófő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
8/2019.(VIII.9.) önkormányzati rendelete a településkép védelméről szóló  
12/2017. (XII. 15.) önkormányzati rendelete  
módosításáról**

*(rendelet szövege mellékletben)*

**2. Napirendi pont:**

**Keller Vendel polgármester:** Második napirendi pontunk Aszófő 312/2 hrsz-ú Önkormányzati ingatlan telekalakítási ügye. Az ügyben a telekalakítási eljárást azért szükséges indítani, mert több évvel ezelőtt területen elkészült egy járda, amely az új elfogadott Helyi Építési Szabályzatba bekerült, mint meglévő járda. A telekalakítás azért fontos most, mert a területre építési pályázatokat nyújt be az önkormányzat a Magyar Falu Program keretében, és még az elnyert pályázat előtt rendezni kell a 312/2 hrsz-ú ingatlan telekalakítását. Az ingatlan területe nem változik. Az eljárás során az ingatlan jelenlegi helyrejelzése az Aszófő 312/2 hrsz. megszűnik, a továbbiakban létrejön egy 312/3 hrsz-ú 913 m<sup>2</sup> területű kivett, közösségi ház megnevezésű, valamint 312/4 hrsz-ú kivett helyi közút ingatlan, melynek területe 63 m<sup>2</sup>. Amennyiben kérdés nincs ezzel kapcsolatosan kérem, hogy aki az Aszófő 312/2 hrsz-ú Önkormányzati ingatlan telekalakításával egyetért, kézfenn tartással jelezze.

*A Képviselő-testület négy igen szavazattal, a határozatot elfogadta.*

**Aszófő Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**55/2019. (VIII.9.) határozata**

Aszófő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Aszófő Község Önkormányzat tulajdonában lévő Aszófő 312/2 hrsz-ú ingatlan telekalakítási eljárását jóváhagyja a Veszprém Megyei Kormányhivatal Balatonfüredi Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál (8230 Balatonfüred, Felső köz 2.). kezdeményezett eljárásban. A Képviselő-testület felhatalmazza Keller Vendel polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**3. Napirendi pont:**

**Keller Vendel polgármester:** Harmadik napirendi pontunk A DRV\_S\_231 kódszámú víziközmű-rendszerre vonatkozó 2020-2034. évi gördülő fejlesztési terv elfogadása. A megnevezett fejlesztési tervet minden évben megújítja a DRV Zrt. a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében. A DRV Zrt. az Önkormányzat részére megküldte a települési és térségi víziközmű-rendszer 15 éves gördülő fejlesztési tervdokumentációját a víziközmű-szolgáltatás színvonalának szinten tartása, illetve javítása érdekében. A gördülő fejlesztési tervben felsorolásra került mindazon szükséges felújítás, pótlás, illetve beruházás, melyek megvalósítása elengedhetetlen a rendszer zavartalan működéséhez. A feladatokat fontossági, valamint megvalósíthatósági szempontok szerint állították össze, a szolgáltatásra várható hatásuk figyelembe vételével. A Képviselő-testületnek a DRV Zrt. által az erre az időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Tervet el kell fogadni és a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott, 2020 évre vonatkozó munkálatokat meg kell rendelni a DRV Zrt.-től, melyet szeptember 30-ig kell elektronikusan benyújtani. Az előterjesztés kiküldésre került, kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy aki elfogadja a DRV\_S\_231 kódszámú víziközmű-rendszerre vonatkozó 2020-2034. évi gördülő fejlesztési tervet kézfenn tartással jelezze.

*A Képviselő-testület négy igen szavazattal, a határozatot elfogadta.*

## Aszófő Község Önkormányzat Képviselő-testületének

### 56/2019. (VIII.9.) határozata

Aszófő Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 22-07339-1-001-01-06 MEKH kóddal rendelkező, DRV\_S\_231 kódszámú, Aszófő szennyvízelvezető mű megnevezésű víziközmű ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerinti a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. (a továbbiakban: DRV Zrt) által a 2020-2034. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Tervet elfogadja, és a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott, 2020. évre vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt-től megrendeli. A Képviselő-testület felkéri Keller Vendel polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Keller Vendel polgármester

**Keller Vendel polgármester:** Szeretném még, hogy a képviselő-testület döntsön a következőkben. Testületi ülés előtt kiosztásra került, mert tegnap a Veszprémi Tervező Kft. képviseletében Zsidrai Bence tervező megküldte az Aszófő 128 hrsz-ú Petőfi Sándor utca 137/1 és 105/3 hrsz-ú ingatlanok közötti szakaszának szilárd burkolattal történő ellátására vonatkozó tervezési árajánlatot. A friss információ nem került bele a kiküldött anyagba érthető módon, ezért most szóban szükséges az előterjesztése. A felújítás terve összesen 1.441.450.- Ft. A Magyar Faluprogram keretén belül lehet pályázni „Önkormányzati tulajdonú utak felújítása” pályázaton. Ennek a pályázatnak a keretében kértünk árajánlatot tervezésre. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tervezési ajánlatot fogadja el, valamint döntsön arról, hogy a pályázaton az Önkormányzat indulni szeretne.

**Mógor Judit Éva képviselő:** A Petőfi utcai poros út területének szilárd burkolattal való ellátására lakossági igény merült fel. Aszófő településen ez az utolsó belterületen található utolsó poros út, ha lehet, ezt valahogyan oldja meg az Önkormányzat.

**Hamar Gyula képviselő:** Azt gondolom, hogy a legnagyobb szükség a 128 hrsz-ú Petőfi utca közterület javítására van, amit rendszeren, körültekintően kell kivitelezni. Ne szakaszokra terveztessünk, hanem egy adott problémára koncentráljunk, a legfontosabbra. Szerintem a többi utat, járdát most hagyjuk, ezt az utat oldjuk meg.

**Keller Vendel polgármester:** A pályázati anyagot szeptember 2-ig be kell adni, a rövid határidőre hivatkozva én is azt javaslom, hogy csak a Petőfi utcai felújításra koncentráljunk. Aki a pályázaton való indulással egyetért, kérem, kézfenttartással jelezze.

*A Képviselő-testület négy igen szavazattal, a határozatot elfogadta.*

## Aszófő Község Önkormányzat Képviselő-testületének

### 57/2019. (VIII.9.) határozata

Aszófő Község Önkormányzat Képviselő-testülete, A Magyar Faluprogramban meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú utak felújítása pályázaton indulni kíván. A Képviselő-testület felkéri Keller Vendel polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Keller Vendel polgármester

**Keller Vendel polgármester:** A következő határozatot abban szükséges meghozni, hogy a Magyar Faluprogram „Önkormányzati utak felújítása” megnevezésű pályázatban az Aszófő 128 hrsz-ú poros út felújításához szükséges megbízni egy út tervezőt. Április óta próbálunk találni egy tervező csapatot, 3 ajánlat kérés ment ki, egy tervező cég válaszolt vissza, ez a Veszprémi Tervező Kft. Az ő ajánlatuk tartalmazza az általunk kért 3 ingatlan tervezésének

díját. Mint előzőleg megbeszéltük, és döntöttünk róla, az Aszófő 128 hrsz-ú ingatlan, természetben a Petőfi utca poros út szakaszának tervezéséről szükséges csak döntenünk. A poros út tervezésének díja: bruttó 698.500 Forint, javasolom, hogy a tervezési munkálatokra fogadjuk el a Veszprémi Tervező Kft. ajánlatát. Aki ezzel egyetért, kérem kézfenntartással szavazzon.

*A Képviselő-testület négy igen szavazattal, a határozatot elfogadta.*

### **Aszófő Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **58/2019. (VIII.9.) határozata**

Aszófő Község Önkormányzat Képviselő-testülete, az Aszófő 128 hrsz-ú Petőfi utca részét képező poros út felújítására, az úttervezési munkákkal a Veszprémi Tervező Kft. (8200 Veszprém, Jutasi u. 21.) bízta meg az ajánlatában szereplő bruttó 698.500,- Forint vállalási díjért. A Képviselő-testület felkéri Keller Vendel polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Keller Vendel polgármester

**Keller Vendel polgármester:** A Magyar Faluprogramba megjelent a „Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására pályázati kiírás. Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, vitassuk meg, hogy a belterületek, közterületek karbantartásához milyen gépet, gépeket szerezzünk be, mire akarjuk használni. Ez év 2019. március 7-én megtartott ülésünkön a 28/2019.(III.07.) határozattal a képviselő-testület eldöntötte, hogy a pályázaton kíván indulni. A projekt maximálisan igényelhető támogatás összege 15 millió forint. Lehetőség van traktor beszerzésére vagy kis munkagépre. Mindkettőhöz szükséges külön homlokrakodó és adapter beszerzése. Kértem árajánlatot, mindkettő eszköz fedezi a pályázaton kiírt összeget.

**Hamar Gyula képviselő:** Én a traktor beszerzését szorgalmaznám inkább, mert ami van, az már nem működőképes, ezen kívül a traktor hó tolására és az utak karbantartására elengedhetetlen, valamint vezethető B kategóriás jogosítvánnyal.

**Keller Vendel polgármester:** Rendben, akkor aki azzal egyetért, hogy a Magyar Faluprogram pályázat keretében traktor beszerzésével induljon az Önkormányzat, kérem, kézfenntartással jelezze.

*A Képviselő-testület négy igen szavazattal, a határozatot elfogadta.*

### **Aszófő Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **59/2019. (VIII.9.) határozata**


Aszófő Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a Magyar Faluprogram keretében „Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartás” pályázat keretében traktor beszerzésére nyújt be pályázatot. A Képviselő-testület felkéri Keller Vendel polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal


Felelős: Keller Vendel polgármester


**Keller Vendel polgármester:** Esetleg van valami javaslat észrevétel még, amennyiben nincs, 08:51 perckor az ülést bezárom.



  
Keller Vendel  
polgármester

Az Mötv. 86.§ (1) bekezdés alapján a jegyző megbízásából a képviselő-testületi ülésen jelen lévő kirendeltség-vezető, aki a jegyzőkönyvet vezette:

  
Tabi Tímea  
kirendeltség-vezető

Az Mötv. 52.§ (2) bekezdése alapján a jegyzőkönyvet aláíró jegyző: 

Németh Tünde  
jegyző