

152/5 / 152/5 + 152/ releváns területe / hrsz:

<b>0.</b>		<b>A.Hatályos HÉSZ alapján számított paraméter</b>	<b>B.Tervezett HÉSZ alapján számított paraméter</b>	<b>C.Ténylegesen megvalósuló paraméter</b>
<b>1.</b>	Telek területe	7.589 m <sup>2</sup>		
<b>2.</b>	Kialakítható szintszám	Fsz + 2 emelet + tetőtér	Fsz + 2 emelet	Fsz + 1 emelet; fsz + 1 emelet + tetőtér
<b>3.</b>	Kialakítható bruttó beépítés terepszint felett	6.640 m <sup>2</sup>	5.691 m <sup>2</sup>	4.670 m <sup>2</sup>
<b>4.</b>	Kialakítható bruttó beépítés terepszint alatt	3.794 m <sup>2</sup>	3.794 m <sup>2</sup>	3.432 m <sup>2</sup>
<b>5.</b>	Összes terepszint	10.434 m <sup>2</sup>	9.485 m <sup>2</sup>	8.102 m <sup>2</sup>

Kelt.: Győr, 2024.07.31